

## Анкета управляющей организации

### ООО "Жилсервис"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.03.2016 в 14:47
<b>Общая информация об организации</b>				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Жилсервис"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "Жилсервис"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Спивак
			Имя руководителя	Роман
			Отчество руководителя	Михайлович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1057302010688
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7302029560
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Ульяновская, г. Димитровград, ул. Западная, д. 20
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	Не заполнено			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Западная, д. 20
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	sanserviskom@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.gilservis-d.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Западная, д. 20
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	(84235) 50596
			Факс	(84235) 50596
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник-пятница с 8.00-12.00 и 13.00-17.00 Часы приема граждан: понедельник, среда с 15.00-17.00 вторник, пятница с 10.00-12.00 четверг - не приемный день
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Ульяновская, г. Димитровград, ул. Победы, д. 14	
16.			Муниципальный район		
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		
18.			Населенный пункт (городского подчинения)		
19.			Дополнительная территория		
20.			Улица		
21.			Номер дома		
22.			Корпус		
23.			Строение		
24.			Литера		
25.			Номер помещения		
26.			Комментарий		Не заполнено
27.			- контактные телефоны		-
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно	
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00	
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	2	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	10634.00	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	5	
			Штатная численность административного персонала	5	
			Штатная численность инженеров	0	
			Штатная численность рабочих	0	
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Не участвует	

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			25.06.2015 в 14:30

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	073-000003
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	07.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Главная государственная инспекция регионального надзора Ульяновской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	lic gil.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по	Не заполнено

15.	- электрическая энергия	руб.	электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			22.12.2015 в 15:54
1)	Нарушение	-	Дата привлечения к административной ответственности	09.04.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	по адресу ул. Циолковского 9, кв. 7 - температура горячего водоснабжения в ванной и кухне в точках водоразбора составляет +41,6 градусов Цельсия
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главная государственная инспекция регионального надзора Ульяновской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	09.04.2015
Номер документа о применении мер административного воздействия			313/15-жн	
Документ о применении мер административного воздействия			narush 313 15.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного	Меры: произведены работы по прокладке обратного трубопровода системы ГВС – Акт выполненных работ от 20.03.2015 г.	

	воздействия	-	воздействия	Меры: произведены работы по прокладке обратного трубопровода системы ГВС – Акт выполненных работ от 20.03.2015 г.
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	16.04.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	1) Дворовая дорога напротив западной стороны МКД по ул. Победы 4а (от левой части дома до подъезда № 1) и парковочный карман напротив подъезда № 2 и 3 покрыты уплотнённым снегом; 2) С восточной стороны МКД по всей длине кровля имеет надель, сосульки и местами свисающие снеговые навесы (снеговые шапки).
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главная государственная инспекция регионального надзора Ульяновской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	16.04.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	340/15-ЖН
			Документ о применении мер административного воздействия	nar 340 15.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Меры: путевой лист трактора №28 «Уборка придомовой территории», акт выполненных работ №7 за февраль 2015 года «Очистка карнизных свесов от снега и наледи.

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	16.04.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	1) Дворовая дорога напротив западной стороны МКД (от левой части дома до подъезда № 1) и парковочный карман напротив подъезда № 2 и 3 покрыты уплотнённым снегом. 2) С восточной стороны МКД по всей длине кровля имеет наледь, сосульки и местами свисающие снеговые навесы (снеговые шапки).
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Главная государственная инспекция регионального надзора Ульяновской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	4000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении
			Дата документа о применении мер административного воздействия	16.04.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	341/15-ЖН
			Документ о применении мер административного воздействия	nar 341 15.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Меры:путевой лист трактора №28 «Уборка придомовой территории», акт выполненных работ №7 за февраль 2015 года «Очистка карнизных свесов от снега и наледи.

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Ульяновская область - Город Димитровград			

1.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, пр-кт. Автостроителей, д. 6	Договор управления МКД № 27/13-УО	01.09.2013
2.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 7	Договор поручения № 35/13-УО	01.08.2012

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Ульяновская область - Город Дмитровград				
1.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 27	11.12.2012	14.04.2016	по соглашению сторон
2.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 9а	18.12.2013	31.12.2015	по соглашению сторон
3.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 22	15.04.2008	31.12.2015	по соглашению сторон
4.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 9	23.08.2008	31.12.2015	по соглашению сторон
5.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 5	01.06.2007	31.12.2015	по соглашению сторон
6.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, пр-кт. Автостроителей, д. 45	16.04.2012	31.12.2015	по соглашению сторон
7.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 8	14.04.2008	30.11.2015	по соглашению сторон
8.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 3а	01.10.2013	30.11.2015	по соглашению сторон
9.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 6	25.04.2008	30.11.2015	по соглашению сторон
10.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 18	25.04.2008	30.11.2015	по соглашению сторон
11.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 6	01.12.2007	30.11.2015	по соглашению сторон
12.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 20	15.04.2008	30.11.2015	по соглашению сторон
13.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 5	21.12.2011	30.11.2015	по соглашению сторон
14.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 49	01.11.2013	30.11.2015	по соглашению сторон
15.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Западная, д. 1	01.01.2013	30.11.2015	по соглашению сторон
16.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 17	01.05.2013	30.11.2015	по соглашению сторон



17.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 29	18.04.2008	30.11.2015	по соглашению сторон
18.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Западная, д. 30	01.08.2013	31.10.2015	по соглашению сторон
19.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Западная, д. 28	01.08.2013	31.10.2015	по соглашению сторон
20.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 23	29.04.2008	31.10.2015	по соглашению сторон
21.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 10	14.04.2008	31.10.2015	по соглашению сторон
22.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Октябрьская, д. 73	15.09.2014	31.10.2015	по соглашению сторон
23.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 12	01.01.2009	31.10.2015	по соглашению сторон
24.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 7	01.04.2008	30.09.2015	по соглашению сторон
25.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 10а	15.04.2008	31.08.2015	по соглашению сторон
26.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 16	01.09.2007	31.07.2015	Соглашение о расторжении договора управления МКД
27.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 4	15.04.2008	30.06.2015	по соглашению сторон
28.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Циолковского, д. 3	01.08.2013	30.04.2015	По соглашению сторон
29.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 14	18.04.2008	31.05.2015	по соглашению сторон
30.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 8а	18.04.2008	28.02.2015	Договор расторгнут по соглашению сторон
31.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 33	01.03.2008	28.02.2015	Договор расторгнут по соглашению сторон
32.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 31	01.06.2007	31.12.2014	окончание договора управления
33.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Победы, д. 4а	29.04.2008	31.03.2015	По соглашению сторон
34.	обл. Ульяновская, г. Дмитровград, ул. Дрогобычская, д. 21	01.01.2013	31.03.2015	По соглашению сторон